

**WYKAZ**

Burmistrz Goniądza, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, 1222, 1717 i 1881 oraz 2025 r. poz., 1077 i 1080) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Goniądz, przeznaczonej do sprzedaży.

Lp.	Położenie, rodzaj użytków	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. gruntu ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie	Cena netto zł	Forma sprzedaży
1.	obręb 0012 BiałosuknieSzlachta, Br-RIVa	257/11	LM1G/00039580/6	0,13	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinny. Budynek murowany, kryty blachodachówką, stolarka okienna PVC, drzwi wejściowe z przeszkleniem. Wejście do wiatrołapu po lewej i prawej stronie wiatrołapu znajdują się bliźniacze części: pomieszczenie kuchenne z trzonem kuchennym z którego przechodzi się do pomieszczenie (pokoju) z piecem fizycznym. Podłogi deski drewniane malowane farbą olejną, ściany i sufity malowane. W niewielkiej części pod kuchnią podpiwniczenie (zajście kłapa). Z wiatrołapu wejście na klatkę schodową, strome schody prowadzące na poddasze. Na poddaszu wejście do 2 bliźniaczych pokoi położonych po prawej i lewej stronie od	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość została oznaczona na rysunku planu symbolem 5 MN, z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z dopuszczeniem usług i rzemiosła o charakterze nieuciążliwym.	126 300,00 zł	Sprzedaż prawa własności w drodze przetargu

					schodów. Ogrzewanie w całym domu stanowią piece fizyczne i kaflowe. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Teren wokół domu zadrzewiony i zakrzewiony. Działka nieogrodzona, teren lekko opadający w stronę drogi asfaltowej. Dojazd i dostęp od drogi asfaltowej i od drogi gruntowej, dostęp do E, W, T.			
--	--	--	--	--	--	--	--	--

**Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 4 marca 2026 r. do dnia 25 marca 2026 r.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie przedmiotowych nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 15 kwietnia 2026 r.

Burmistrz

**mgr inż. Grzegorz Andrzej Dudkiewicz**